

ПРОПОЗИЦІЯ
щодо укладення Договору добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави)
(публічна частина)

Дата вчинення:
19.01.2020 року

1. Дана Пропозиція щодо укладення Договору добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави), надалі – «Пропозиція», Приватного акціонерного товариства «Страхова компанія «УНІКА», надалі – «Страховик», передбачає порядок укладення Договору добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави), надалі – «Договір».

2. Страхування здійснюється у відповідності до Умов добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави) (надалі – «Умови страхування»), які розроблені відповідно до «Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ» від 05.11.2015 р. та «Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту, вантажів та багажу)» від 14.01.2016 р., та на підставі ліцензії Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України (Держфінпослуг)/Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг (Нацкомфінпослуг) серії АЕ № 293975, АЕ №293995 від 07.08.2014 р.

3. Пропозиція, Умови страхування до Договору (Додаток № 1 до Пропозиції) та Правила розміщені на офіційній веб-сторінці Страховика в мережі Інтернет <https://unika.ua>.

4. Порядок укладення Договору:

4.1. Для укладення Договору потенційний страхувальник (надалі – «Клієнт») повинен ознайомитись із даною Пропозицією, розміщеною на офіційній веб-сторінці Страховика в мережі Інтернет <https://unika.ua>; та повідомити Страховика (уповноважену особу Страховика) про намір укласти Договір на умовах, визначених в Умовах страхування до цієї Пропозиції, додатково повідомивши інформацію про майно, що приймається на страхування, інформацію про Вигодонабувача, страхову суму, строк дії Договору, договір застави/кредиту та іншу інформацію, необхідну для укладання Договору. Перед укладенням Договору Клієнт обов'язково повинен ознайомитись з умовами Пропозиції, Правилами, інформацією про фінансову послугу та підтвердити надання згоди на обробку власних персональних даних. Здійснення всіх вищевказаних дій є усною заявою Страхувальника Страховику про його намір укласти Договір.

4.2. Страховик на підставі отриманої заяви Клієнта про намір укласти Договір формує проект Полісу добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки, надалі – «Поліс», який є індивідуальною частиною Договору, та надає його Клієнту.

4.3. Безумовним прийняттям (акцептом) Клієнтом умов Пропозиції разом з додатками та умов, викладених у проекті Полісу, вважається вчинення сукупності дій:

а) сплата страхового платежу у передбачені Договором строки і розміри на поточний рахунок Страховика. Датою оплати страхового платежу вважається дата надходження коштів на рахунок Страховика;

б) підписання Договору.

4.4. Виконання зазначених дій означає прийняття Клієнтом всіх умов Пропозиції разом з додатками та умов, викладених у проекті Полісу, і є укладенням Договору шляхом приєднання до Договору в порядку, передбаченому пунктом 3 частини 2 статті 6 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг».

4.5. Після здійснення акцепту та набрання Договором законної сили Клієнт набуває статусу Страхувальника.

4.6. Факт укладення Договору підтверджується Полісом.

4.7. Підписанням Договору Страхувальник підтверджує, що одразу після його підписання, але до початку надання Страхувальнику послуг зі страхування він отримав примірник Договору, укладеного у паперовій формі, а також додатки до нього.

4.8. Номер Договору присвоюється Страховиком після здійснення Клієнтом акцепту відповідно до п. 4.3. даної Пропозиції та зазначається у Полісі.

4.9 Пропозиція дійсна з дати її вчинення.

Додаток № 1: Умови добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави)

СТРАХОВИК:

**Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «УНІКА»,
в особі Голови Правління Ульє О.В.**

код ЄДРПОУ 20033533

Місцезнаходження:

Україна, 01032, м. Київ, вул. Саксаганського, буд. 70-А.

Тел. (044) 225 60 00;

E-mail: office@unika.ua



**Умови добровільного страхування майна,
що є предметом іпотеки (застави)****1. Загальні умови**

1.1. Ці Умови добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки, надалі – «Умови», є невід'ємною частиною Пропозиції від 19.01.2020 року щодо укладення Договору добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави) (надалі – «Пропозиція»).

1.2. Предметом Договору добровільного страхування майна, що є предметом іпотеки (застави) (надалі – «Договір», «Договір страхування») є майнові інтереси, що не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням майном, що є предметом іпотеки (застави) (надалі – «Застраховане майно»).

1.3. Розмір страхової суми за Договором страхування має бути встановлений у розмірі 100% ринкової/дійсної вартості майна та в розмірі не меншому, ніж передбачено Договором застави/іпотеки. За взаємною згодою Сторін дійсною вартістю при страхуванні згідно з умовами Договору є:

- для нерухомого майна: ринкова вартість (вартість, за яку можливе відчуження об'єкта оцінки на ринку подібного майна на дату оцінки за угодою, укладеною між покупцем та продавцем, але не нижче ніж заставна вартість, вказана в іпотечному договорі, укладеному між Страхувальником та Вигодонабувачем);

- для торговельного, інженерного та виробничо-технологічного обладнання, електронно-обчислювальної техніки, пристроїв передавання інформації, оргтехніки, інвентарю, технологічної оснастки, предметів інтер'єру, меблів, тощо: ринкова вартість (вартість придбання нового аналогічного за видом і якістю майна, або вартість відновлення (виготовлення) такого майна на момент оцінки, але не нижче ніж заставна вартість, вказана в договорі застави, укладеному між Страхувальником та Вигодонабувачем).

- для товарно-матеріальних цінностей (ТМЦ) (будь-яких товарних та матеріальних запасів (надалі – товарів в обігу та/або товарів та/або товарних запасів): сировини, матеріалів та напівфабрикатів, необхідних для діяльності, виробництва кінцевої продукції тощо, а також запасів готової продукції): вартість придбання або виготовлення ТМЦ (за основу приймається менша з вказаних сум), вигляду та якістю як застраховані, за цінами і тарифами, що діють на момент оцінки. В будь-якому випадку дійсна вартість обмежується ціною реалізації (ринковою вартістю). Дійсна вартість визначається по фіксованому середньому залишку товарів, виходячи з середньомісячних залишків товарів на складах, згідно відповідних підтверджуючих документів (довідок) за кілька попередніх періодів, які складені на підставі бухгалтерського обліку (страхування по фіксованому середньому залишку товарів).

1.4. Субліміт страхової суми – грошова сума в межах страхової суми, що встановлює та/або обмежує суму страхового відшкодування по окремому страховому випадку, групі страхових випадків (страхових ризиків), застрахованих по цьому Договору, категорії Застрахованого майна, тощо.

1.5. Договором передбачено застосування безумовної франшизи в розмірі 3% від загальної страхової суми за

Договором, що вираховується при розрахунку страхового відшкодування за кожним та будь-яким випадком. Якщо в результаті одного страхового випадку пошкоджено декілька застрахованих об'єктів або груп об'єктів, для яких у Договорі передбачені окремі франшизи, то франшизи враховуються при розрахунку страхового відшкодування по кожному об'єкту або групі об'єктів.

1.6. За цим Договором Страховик зобов'язується за обумовлену плату (страховий платіж) при настанні зазначених у Договорі подій (страхових ризиків) виплатити Страхувальнику і/або Вигодонабувачу страхове відшкодування в межах страхової суми, зазначеної у Договорі.

1.7. Місцем дії Договору є виключно адреса, що зазначена у п.5.6. Полісу. Дія Договору не поширюється на майно, яке знаходиться в застрахованих приміщеннях, але яке не є застрахованим за даним Договором. Майно вважається застрахованим тільки під час його знаходження на території страхування, яка вказується у Договорі. Якщо Застраховане майно вилучається, переміщується з території страхування, то страхування, що передбачене Договором, не діє у відношенні до такого майна, якщо інше не передбачено Договором.

1.8. Страхування за Договором не поширюється на:

1.8.1. застраховане майно під час переміщення територією страхування або за її межі, навантаження, розвантаження та (або) перевезення наземним, залізничним, повітряним та водним транспортом;

1.8.2. рухоме майно, що зберігається просто неба або рухоме Застраховане майно (крім обладнання, що призначено для монтажу та експлуатації безпосередньо на підлозі, ТМЦ, що зберігається насипом або навалом), що зберігається у приміщенні на відстані нижче, ніж 14 см від підлоги;

1.8.3. об'єкти інтелектуальної власності, майнові права, нематеріальні активи;

1.8.4. майно, устаткування, розташоване на зовнішніх стінах та (або) даху будівель та (або) споруд (в т.ч. вивіски, реклама, навіси, ставні, антени, крім обладнання, що призначено для монтажу та експлуатації безпосередньо на зовнішніх стінах або даху);

1.8.5. моделі, макети, наочні посібники, виставкові примірники/екземпляри, зразки будь-якої продукції у вигляді виробів, пристосовань, машин, механізмів, технологічного устаткування, транспортних засобів, будівель, дослідні зразки (прототипи);

1.8.6. грошові кошти, готівка у будь-якій валюті, платіжні картки, засоби платежу у будь-якій формі, акції, облігації та інші цінні папери, акти, свідоцтва про право власності або грошові зобов'язання, акційні марки, креслення, схеми, рукописи, фотознімки; технічні носії інформації;

1.8.7. коштовні метали у злитках та коштовне каміння без оправ, виробу з коштовних металів, коштовних та напівкоштовних каменів, ювелірні виробу, прикраси та подібне майно;

1.8.8. твори мистецтва, антикваріат, колекції, колекційні речі, марки, монети, грошові знаки, малюнки, картини,

скульптури, старовинні або класичні автомобілі тощо, хутро та вироби з хутра;

1.8.9. інженерні споруди, в т.ч. залізничні шляхи, дороги, дамби, греблі, резервуари, тунелі, мости, доки, пірси, причали, наземні водойми, підземні водойми, канали, трубопроводи (що не є невід'ємною частиною будівлі та (або) технологічного процесу), стоки, дренажні труби, траншеї, тротуари, внутрішні двори та інші вимощені поверхні;

1.8.10. продукція, виробництво якої не завершено, якщо збиток спричинено виробничими або переробними операціями, які призвели до пошкодження такого майна в процесі переробки, обробки, виробництва, пусконаладжувальних робіт, комплексного випробування під навантаженням або в межах інших технологічних процесів;

- транспортні засоби, що допущені до використання на дорогах загального користування, залізничні локомотиви, рухомий склад, самохідні машини, водні судна, повітряний та космічний транспорт;
- рослини, сільськогосподарські культури, дерева, пасовища, тварини, птахи, риби та інші живі істоти;
- майно у шахтах, під землею, корисні копалини, наприклад, нафта, газ або природні родовища, майно за береговою лінією моря, океану (офшорні ризики);
- будь-яке майно на території атомних станцій;
- атомні реактори, будівлі, в яких знаходяться реактори, а також будь-яке обладнання та машини у них;
- будь-яке майно на території, що використовується або використовувалось для вироблення ядерної енергії або виробництва, використання, передавання або зберігання ядерних матеріалів;
- лінії електропередач, підтримуючі їх споруди та (або) комунікації в радіусі більше трьохста метрів від території страхування та (або) цілісного майнового комплексу;
- вибухові речовини;
- незавершене будівництво, будівлі, споруди, що є об'єктом будівельно-монтажних робіт, будівлі, споруди, що не експлуатуються та майно, що знаходиться в них.
- будівлі та споруди, їх елементи, прибудови, які не були введені в експлуатацію відповідно до чинного законодавства України, та майно в них;
- будь-яке майно на ринках та базарах, малі архітектурні форми (кіоски, лотки тощо), фундаментні споруди, призначені для проведення вуличної торгової або комерційної діяльності та майно в них;
- сцени, атракціони, навіси, тенти, надувні конструкції (їхній вміст), малі архітектурні форми (кіоски) та майно в них, кіоски та інші тимчасові споруди;
- особисте майно, що належить працівникам Страхувальника, тобто предмети, що є власністю працівників Страхувальника (одяг, спеціальна література, автомобілі, велосипеди, сумки, музичні інструменти, інструментарій тощо);
- рухоме майно на виставках, презентаціях, експозиціях, ярмарках, аукціонах та інше майно, що переміщується у зазначені місця з постійного місця розміщення, зберігання, використання;
- будівлі та (або) споруди в аварійному або зношеному стані внаслідок тривалої експлуатації або старості, а також майно, що знаходиться в них, несправне і непридатне до експлуатації майно;
- рухоме майно, що зберігається на відкритих майданчиках;

- майно, яке виключене з цивільного обігу або обмежене в обігу згідно з чинним законодавством України;
- майно на складах-холодильниках та/або майно, яке потребує спеціального температурного режиму зберігання, що пошкоджене або втрачене внаслідок виходу з ладу (незалежно від причини цього) холодильного обладнання або обладнання, що підтримує відповідний температурний режим зберігання;
- товари в обороті, активи на відповідальному зберіганні з простроченим строком придатності або строком реалізації;
- товари в обороті, активи на відповідальному зберіганні якщо Страхувальник не веде деталізований аналітичний облік вказаного майна;
- майно, яке знаходиться в зоні, яка офіційно визнана (або має статус) компетентними державними органами зоною можливого стихійного лиха, якщо таке оголошення було зроблено до укладання Договору, надзвичайного стану, бойових дій, військового стану.

2. Страхові випадки та страхові ризики

2.1. Страховим випадком є факт понесення збитків Страхувальником (Вигодонабувачем) внаслідок пошкодження, знищення чи втрати застрахованого майна в результаті настання страхових ризиків.

2.2. Страховими ризиками є:

- 2.2.1. пожежа, в т.ч. підпал, вибух, удар блискавки;
- 2.2.2. падіння на застраховане майно пілотованих повітряних суден і апаратів їх частин або вантажу;
- 2.2.3. протиправні дії третіх осіб: крадіжка із зломом, грабїж, розбїй;
- 2.2.4. протиправні дії третіх осіб, що направлені на пошкодження або знищення майна, хуліганство, вандалізм;
- 2.2.5. пошкодження водою внаслідок аварії водопровідних, каналізаційних, опалювальних систем та підключених до них побутових пристроїв;
- 2.2.6. стихійні лиха (шторм, ураган, буря, смерч, шквал; злива; сильний дощ; сильний снігопад; град; схід лавини; обвал скельної породи, каменепад; обвал, зсув; просідання ґрунту, селевий потік; повінь, паводок; землетрус; тиск снігового покриву).

3. Порядок зміни і припинення дії Договору

3.1. Договір припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

- 3.1.1. закінчення строку його дії;
- 3.1.2. виконання Страхувальником зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;
- 3.1.3. несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені цим Договором строки;
- 3.1.4. ліквідації Страхувальника-юридичної особи або смерті Страхувальника-громадянина чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених статтями 22, 23, і 24 Закону України "Про страхування", а саме:

3.1.4.1. У разі смерті страхувальника - фізичної особи, який уклав договір майнового страхування, права і обов'язки страхувальника переходять до осіб, які одержали це майно в спадщину. Страхувальник або будь-хто із спадкоємців має право ініціювати переукладення договору страхування. В інших випадках права і обов'язки страхувальника можуть перейти до іншої

фізичної особи чи юридичної особи лише за згодою страховика.

3.1.4.2. Якщо страховальник - юридична особа припиняється і встановлюються його правонаступники, права та обов'язки страховальника переходять до правонаступника.

3.1.4.3. У разі визнання судом страховальника-громадянина недієздатним його права і обов'язки за договором страхування переходять до його опікуна. У разі визнання судом страховальника - фізичної особи обмежено дієздатним він здійснює свої права і обов'язки страховальника за договором страхування лише за згодою піклувальника.

3.1.5. ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;

3.1.6. прийняття судового рішення про визнання Договору недійсним;

3.1.7. закінчення Кредитного договору за наявності заяви Страховальника про дострокове припинення дії Договору, яка може бути поданою Страховикові в особі Страхового агента.

3.1.8. в інших випадках, передбачених законодавством України.

3.2. Про намір достроково припинити дію Договору одна сторона зобов'язана письмово повідомити іншу не пізніше ніж за 30 календарних днів до дати припинення дії договору, а також повідомити про це вигодонабувача (іпотекодержателя).

Датою повідомлення вважається дата отримання рекомендованого або цінного листа з описом вкладення іншою Стороною. Якщо лист не було отримано у зв'язку з ухиленням Сторони від його отримання за адресою, зазначеною в Договорі як адреса її місцезнаходження, або в разі зміни адреси, про що Сторона не повідомила іншу протягом 3 (трьох) робочих днів, то датою повідомлення вважається дата надсилання Стороною - ініціатором розірвання Договору листа іншій Стороні.

3.3. У разі дострокового припинення дії Договору за вимогою Страховальника Страховик повертає Страховальнику страховий платіж за останній оплачений рік страхування від дати початку дії Договору у розмірі, пропорційному строку, що залишається до кінця оплаченого строку дії Договору, за вирахуванням нормативних витрат на ведення справи в розмірі 40%, та фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором. Якщо вимога Страховальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страховальнику сплачені ним протягом останнього року страхування від дати початку дії Договору страхові платежі у повному розмірі. Страхові платежі за минулі роки страхування не повертаються.

3.4. У разі дострокового припинення Договору за вимогою Страховика Страховальнику повертаються повністю сплачені ним протягом останнього року страхування від дати початку дії Договору страхові платежі за Договором. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страховальником умов Договору, то Страховик повертає йому сплачені за останній рік страхування від дати початку дії Договору страхові платежі за період, що залишився до закінчення строку дії Договору, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи в розмірі 40% та фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором. Страхові платежі за минулі роки страхування не повертаються.

3.5. Зміни та доповнення в Договір страхування можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка

оформлюється додатковою угодою до Договору і є його невід'ємною частиною.

3.6. Зміни у Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

4. Дії Сторін при настанні страхового випадку. Умови здійснення страхового відшкодування

4.1. При настанні події, що має ознаки страхового випадку, Страховальник зобов'язаний вчинити такі дії:

а) негайно вжити заходів щодо рятування майна;
б) негайно (протягом 2 годин) заявити про це в органи поліції, пожежної охорони чи інші спеціалізовані органи, до компетенції яких входить розслідування та ліквідація наслідків подій, передбачених розділом 2 Умов страхування, і причин їх виникнення (далі – «Компетентні органи»);

в) якомога швидше, але не пізніше 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту як Страховальник дізнався про подію, звертається у цілодобовий інформаційний центр Страховика і повідомляє про випадок, що стався, за телефонами: **3700**.

г) протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту настання випадку надає особисто або надсилає факсом, поштовим зв'язком Страховику письмове підтвердження повідомлення про подію;

г) зберігає вид, стан і розташування пошкодженого майна (залишків майна) до їх огляду представником Страховика і не починає будь-яких ремонтних, відновлювальних робіт або робіт по утилізації залишків майна і/або розчищенню території, за винятком випадків, пов'язаних із необхідністю проведення аварійно-рятувальних робіт, виконання наказів і розпоряджень органів державної влади, вживання запобіжних заходів по рятуванню об'єктів Застрахованого майна і зменшенню обсягів збитку, які були попередньо узгоджені із Страховиком;

д) здійснює запобіжні заходи по рятуванню Застрахованого майна і зменшенню обсягів збитку, якщо такі заходи були попередньо узгоджені із Страховиком;

е) надає представнику Страховика можливість безперешкодно проводити огляд, обстеження пошкодженого майна або його залишків, розслідувати причини і обставини події, яка сталась, тощо;

ж) без письмової згоди Страховика не підписує документи, що стосуються випадку, які тягнуть його (Страховальника) майнову відповідальність чи унеможливають притягнення до відповідальності інших осіб. Така згода або відмова повинна бути надана Страховиком протягом 5 (п'яти) робочих днів після отримання ним повідомлення Страховальника;

з) при настанні страхового випадку вчиняє необхідні дії для реалізації права вимоги до винних у заподіяних збитках осіб та передає Страховику всі документи та повноваження для реалізації цього права Страховиком.

4.2. У разі отримання від Страховальника повідомлення про випадок Страховик вчиняє наступні дії:

а) негайно, протягом 48 (сорока восьми) годин з моменту отримання від Страховальника повідомлення про подію направляє на місце події уповноваженого представника Страховика, який у присутності Страховальника проводить огляд пошкодженого майна або його залишків і складає Акт огляду місця події.

б) Якщо наслідки випадку, що стався, необхідно негайно ліквідувати, Акт огляду місця події може бути складений

комісією за участю представників відповідних компетентних органів і негайно надісланий Страховику разом з детальними фотографічними знімками.

4.3. Для одержання страхового відшкодування Страхувальник повинен подати Страховику такі документи:

- Письмову заяву про виплату страхового відшкодування встановленої форми з переліком знищеного, втраченого або пошкодженого майна;
- копію Договору;
- документ, який підтверджує право Страхувальника на володіння, користування, розпорядження пошкодженим майном (договір купівлі-продажу, свідоцтво про приватизацію тощо);
- фото -, кіно -, відеоматеріали, описи, ескізи, плани, схеми, на яких зафіксовано зовнішній вигляд, розташування пошкодженого майна після настання страхового випадку, якщо є;
- довідки, висновки компетентних органів (органів пожежного нагляду, аварійно-рятувальної служби, інших закладів і установ) про обставини і причини настання страхового випадку із зазначенням винних осіб, якщо є;
- при настанні страхового випадку по ризику „протиправні дії третіх осіб”;
- - витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань про початок досудового розслідування ;
- - постанова про закриття кримінального провадження ;

якщо одержувачем страхового відшкодування (частини суми страхового відшкодування) є Страхувальник – фізична особа - копію паспорту Страхувальника, довідку про присвоєння Страхувальнику індивідуального податкового номеру;

- документи, що необхідні Страховику для реалізації права вимоги до винних у заподіяних збитках осіб;
- акт про списання пошкодженого (втраченого) майна Страхувальником - юридичною особою;
- копії матеріалів досудового розслідування на поточну дату за додатковою вимогою Страховика (Витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань, протокол тощо) та/або процесуальні рішення органів досудового розслідування, прокурора, слідчого, судді, суду;
- технічний паспорт на Застраховане майно;
- інші докази про настання страхового випадку і розмір збитку, якщо такі є.

4.4. З метою визначення розміру збитку, Страхувальник зобов'язаний надати Страховику:

- документи, що підтверджують перелік та вартість пошкодженого/знищеного/втраченого майна (виписки з інвентарних книг, рахунки, накладні на придбане майно, виписки з книг складського обліку, акти інвентаризації, чеки, квитанції, договори купівлі-продажу тощо). Ненадання вказаних у цьому підпункті документів (в тому числі з причин їх знищення внаслідок страхового випадку) дає Страховику право відмовити у виплаті відшкодування як в цілому, так і в частині збитку, не підтвердженій такими документами. Страхувальник зобов'язаний зберігати облікові документи (дані) таким чином, щоб при настанні страхового випадку вони не могли бути знищені (втрачені) разом з застрахованим майном;
- документи (рахунки-фактури, чеки, квитанції, платіжні доручення, накладні, виписки з рахунків тощо), що підтверджують вартість пошкодженого майна, розмір здійснених Страхувальником витрат на його ремонт

(відновлення), на заходи по зменшенню розміру заподіяного збитку, якщо такі витрати були попередньо погоджені із Страховиком;

- довідку Вигодонабувача про наявність або відсутність заборгованості Страхувальника перед Вигодонабувачем за Кредитним договором (за вимогою Страховика).

4.5. Розмір збитку визначається Страховиком самостійно і зазначається у Страховому акті. Страховик має право для визначення розміру заподіяного внаслідок страхового випадку збитку отримувати та використовувати висновки експертів.

Якщо Страхувальник не згодний з розміром збитку, визначеного Страховиком, він має право за свій рахунок залучати незалежних експертів, аварійних комісарів.

4.6. Страхове відшкодування не може перевищувати розміру прямого збитку, якого зазнав Страхувальник внаслідок настання страхового випадку.

4.7. Розмір збитків визначається з вирахуванням амортизаційного зносу предметів, їх частин, деталей і приладдя, що підлягають заміні, на день настання страхового випадку.

4.8. Відшкодуванню підлягають також усі витрати Страхувальника, що пов'язані з рятуванням майна і запобіганням подальшому його пошкодженню при настанні страхового випадку.

4.9. При визначенні розміру збитку не враховуються: витрати, пов'язані зі зміною або удосконаленням Застрахованого майна, переплануванням, будівництвом додаткових приміщень, тощо; витрати, які викликані заміною конструктивних елементів і елементів опорядження приміщень, домашніх речей або обладнання та ін., крім тих, які необхідні для приведення Застрахованого майна в той стан, в якому воно знаходилося на момент укладення Договору; витрати на проведення тимчасового, профілактичного або поточного ремонту; витрати, що перевищують нормативні, затверджені в установленому порядку.

4.10. Розмір заподіяного збитку при настанні страхового випадку визначається Страховиком наступним чином:

4.10.1. по житлових об'єктах:

а) в разі повного знищення Застрахованого майна - в розмірі дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку, але в будь-якому випадку не більше страхової суми за Договором, за вирахуванням суми безумовної франшизи та вартості залишків застрахованого майна, придатних до реалізації або подальшого використання. Повним знищенням майна, вважається такий стан, коли витрати на відновлення дорівнюють або перевищують страхову суму за Договором;

б) в разі часткового пошкодження основних конструкцій, внутрішнього опорядження, стаціонарного інженерного обладнання квартири (житлового приміщення) - сумі витрат, необхідних для їх відновлення або ремонту і приведення до такого стану, в якому вони були прийняті на страхування; величина витрат визначається Страховиком з урахуванням типу квартири (житлового приміщення). Вартість ремонту (відновлення) визначається без урахування зносу пошкоджених елементів. При цьому розмір витрат на ремонт (відновлення) не може перевищувати 20% (двадцять відсотків) страхової суми по відповідному об'єкту Застрахованого майна;

4.10.2. по нежитлових об'єктах, обладнанню, спецтехніці:
а) в разі повного знищення Застрахованого майна - в розмірі дійсної вартості майна на дату настання

страхового випадку, але в будь-якому випадку не більше страхової суми за Договором, за вирахуванням суми безумовної франшизи та вартості залишків застрахованого майна, придатних до реалізації або подальшого використання. Повним знищенням майна вважається такий його стан, коли витрати на відновлення дорівнюють або перевищують страхову суму за Договором;

б) в разі часткового пошкодження Застрахованого майна – розмір збитку визначається у розмірі вартості ремонту (відновлення) пошкодженого майна, здійсненого найбільш економічним способом. Витрати на відновлення складаються з витрат на матеріали для ремонту, на транспортування матеріалів до місця ремонту, на оплату ремонтних або відновлювальних робіт з вирахуванням зносу .

4.10.3. по товарам в обігу, готовій продукції, сировині:

Сума страхового відшкодування розраховується, виходячи із фактичної кількості та відповідної дійсної вартості товару, що знаходиться в межах Території страхування на момент настання страхового випадку. Для визначення розміру прямого матеріального збитку при пошкодженні, загибелі або втраті товарно-матеріальних цінностей (товарів, сировини, матеріалів, комплектуючих виробів, напівфабрикатів, малоцінних предметів тощо) необхідно від дійсної вартості товарно-матеріальних цінностей, що знаходились у місці дії Договору (на складах, у торгових залах, у майстернях, у незавершеному виробництві тощо) на момент настання страхового випадку, відняти вартість непошкодженого майна, а також вартість уцінених залишків пошкоджених товарно-матеріальних цінностей. Під дійсною вартістю розуміється собівартість (вартість закупівлі, собівартість виробництва) відповідних одиниць товарно-матеріальних цінностей. З розміру страхового відшкодування також вираховується сума безумовної франшизи.

4.11. За цим Договором для категорії майна ТМЦ встановлюється субліміт страхової суми за ризиком «підпал», «протиправні дії третіх осіб: крадіжка із зломом, грабіж, розбій», «протиправні дії третіх осіб, що направлені на пошкодження або знищення майна, хуліганство, вандалізм» в розмірі 70% страхової суми за категорією майна ТМЦ.

4.12. За цим Договором для споруд, конструктивні елементи яких зроблені із дерева встановлюється субліміт страхової суми за групою ризиків «пожежа», в розмірі 50% страхової суми, встановленої для такого майна.

4.13. У разі, якщо страхова сума складає певну частку вартості майна, страхове відшкодування за всі пошкоджені (втрачені) предмети визначається пропорційно відношенню страхової суми до дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку.

Договором передбачена умова часткової відміни умови про неповне страхування (страхування у частці) майна. Ліміт - 10% від страхової суми.

Якщо вартість Застрахованого майна на дату настання страхового випадку (внаслідок інфляції, збільшення розміру товарних та матеріальних запасів, що розташовані на території страхування або інших причин, що виникли в період дії Договору) перевищує страхову суму щодо цього майна, але не більше, ніж на передбачену Договором умови суму ліміту відшкодування або відсоток від страхової суми, то положення Договору про неповне страхування (страхування в частці) не застосовуються, та страхове відшкодування сплачується без врахування відношення

страхової суми до вартості Застрахованого майна, але в межах встановленої для Застрахованого майна страхової суми, що збільшена на суму ліміту відшкодування або відсоток від страхової суми, зазначені у Договорі.

При цьому умова про неповне страхування (страхування у частці) застосовується тільки, якщо вартість Застрахованого майна на дату настання страхового випадку більше страхової суми, що збільшена на суму ліміту відшкодування або відсоток від страхової суми, встановлені Договором, та виплата відшкодування здійснюється в тій же частці збитку, у якій відносяться страхова сума, збільшена на суму ліміту, до вартості на дату настання страхового випадку.

4.14. Страхове відшкодування, що виплачується, зменшується на вказаний у п. 1.4 Умов страхування розмір безумовної франшизи.

4.15. Загальна сума виплат страхового відшкодування за одним або декількома страховими випадками, які настали під час дії Договору, не може перевищувати розміру страхової суми (п.5.2 Полісу).

У разі, якщо за Договором здійснювалися виплати страхового відшкодування, то наступні суми страхового відшкодування не можуть перевищувати різниці між страховою сумою, вказаною у Договорі, та сумами страхового відшкодування, що були виплачені за Договором.

4.16. Страховик протягом десяти робочих днів (не враховуючи вихідні та святкові дні), а якщо обставини страхового випадку потребують додаткової перевірки, – протягом тридцяти робочих днів (не враховуючи вихідні та святкові дні) з моменту отримання від Страхувальника заяви про виплату страхового відшкодування, документів, передбачених п. 4.3 та 4.4 Умов страхування, та акта експертизи повинен прийняти рішення про виплату або про відмову у виплаті страхового відшкодування, яке оформляється страховим актом.

При цьому Страховик має право відстрочити прийняття рішення про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування в разі особливо складних обставин страхового випадку, а також коли:

- є підстави сумніватися щодо наявності у Страхувальника або Вигодонабувача права на отримання страхового відшкодування – до отримання необхідних доказів;

- не повністю з'ясовані обставини страхового випадку, розмір збитків – до їх з'ясування;

- у зв'язку з виникненням збитку внаслідок страхового випадку у відношенні Страхувальника або Вигодонабувача внесенні відомостей до ЄРДР про кримінальне правопорушення або складено протокол про адміністративне правопорушення чи пред'явлено позов до Страхувальника – до, відповідно, закриття кримінальної справи, набрання законної сили вирок суду, винесення постанови по справі про адміністративне правопорушення або набрання законної сили рішенням суду (господарського суду);

- обсяги і характер збитків, заявлених Страхувальником, не відповідають причинам і обставинам страхового випадку – до з'ясування розміру фактичних збитків.

У разі, коли Страховик затримує прийняття рішення про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування з наведених причин, він повинен письмово повідомити про це Страхувальника. Строк такої відстрочки не повинен перевищувати шести місяців.

4.17. У разі пошкодження чи знищення майна внаслідок протиправних або навмисних дій третіх осіб, страхове

відшкодування виплачується тільки за умови внесення відомостей до Єдиного реєстру досудових розслідувань (надалі ЄРДР) про кримінальне правопорушення або провадження по справі про адміністративне правопорушення за фактом настання страхового випадку.

4.18. У разі визнання події, що сталася, страховим випадком, виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком відповідно до Договору на підставі заяви Страхувальника про виплату страхового відшкодування, документів, передбачених п.4.3 та 4.4 Умов страхування та страхового акта.

У разі прийняття Страховиком рішення про виплату страхового відшкодування, Страховик протягом десяти робочих днів з моменту складення страхового акта здійснює виплату страхового відшкодування відповідно до нижченаведеного порядку:

4.18.1. Якщо на момент прийняття рішення про виплату страхового відшкодування:

1) у Страхувальника існує заборгованість за Кредитним договором, строки виконання якої вже настали, - страхове відшкодування виплачується Вигодонабувачеві і спрямовується на погашення цієї заборгованості;

2) у Страхувальника існують зобов'язання за Кредитним договором щодо погашення кредиту, строки виконання яких ще не настали, - сума страхового відшкодування, яка залишилася після розрахунку за пп.1) цього пункту, що не перевищує загальної суми зобов'язань Страхувальника за Кредитним договором, вважається достроковим погашенням кредиту, виплачується Вигодонабувачеві і спрямовується на погашення кредиту;

3) Страхувальник здійснив повний розрахунок за Кредитним договором (що підтверджується довідкою), сума страхового відшкодування виплачується Страхувальнику.

Сума страхового відшкодування, що залишилася після здійснення виплат за пп. 1) та 2) цього пункту, виплачується Страхувальнику.

4.18.2. У випадку, передбаченому пп. 2) п 4.18.1 Умов страхування, страхове відшкодування може бути виплачене Страхувальнику у разі одержання письмової згоди Вигодонабувача на виплату страхового відшкодування, у тому числі у разі передачі Страхувальником іншого майна в заставу замість пошкодженого чи втраченого або відновлення пошкодженого майна за свій рахунок.

4.18.3. У разі дострокового розірвання Кредитного договору і пред'явлення кредиту до стягнення, при наявності заборгованості Страхувальника перед Вигодонабувачем (що підтверджується довідкою), виплата страхового відшкодування здійснюється у порядку, передбаченому п. 4.18.1 Умов страхування.

4.19. У разі якщо Страхувальнику було повернуто викрадене майно, він зобов'язаний протягом одного місяця з моменту отримання майна повернути Страховику на рахунок, зазначений у п. 12.1. Полісу, суму одержаного за це майно страхового відшкодування, за вирахуванням витрат на ремонт та приведення його до ладу, пов'язаних зі страховим випадком.

4.20. Якщо Страхувальник одержав відшкодування завданого збитку від третіх осіб, Страховик виплачує тільки різницю між страховим відшкодуванням, що підлягає виплаті, та сумою, що одержана від третіх осіб. Страхувальник зобов'язаний сповістити Страховика про одержання таких сум протягом трьох банківських днів з моменту їх одержання.

Особа, яка отримала страхове відшкодування, зобов'язана повернути в триденний строк з моменту виявлення обставини Страховику отримане страхове відшкодування (або його відповідну частину), якщо виявиться така обставина, яка згідно з законом, Правилами або договором страхування цілком або частково позбавляє цю особу права на страхове відшкодування.

4.21. Якщо договором страхування передбачена сплата страхових платежів частками, то з суми страхового відшкодування, яка належить до виплати, вираховується сума несплачених Страхувальником чергових страхових платежів, що не сплачені до кінця страхового року, в якому стався страховий випадок та направляється на поточний рахунок Страховика в якості сплати платежів по цьому договору до кінця страхового року.

4.22. Якщо майно застраховане у кількох страховиків і загальна страхова сума перевищує дійсну вартість майна, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати дійсної вартості майна. При цьому кожний страховик здійснює виплату пропорційно розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування.

4.23. До Страховика після виплати страхового відшкодування в межах фактичних затрат переходить право вимоги, яке Страхувальник або інша особа, що одержала страхове відшкодування, має до особи, відповідальної за заподіяний збиток. Страхувальник зобов'язується передати Страховику всі права, які він має до особи, відповідальної за заподіяння збитку. Невиконання Страхувальником цієї умови надає Страховику право відмовити Страхувальнику у виплаті страхового відшкодування або вимагати від Страхувальника повернення виплаченого страхового відшкодування чи його частини.

4.24. Умова щодо торгових та економічних санкцій. Незважаючи на будь-які умови Договору, страхування за цим Договором не надається та страхове відшкодування не виплачується Страхувальнику або будь-якій особі – Вигодонабувачу за Договором, якщо ці умови страхування, будь-яка оплата або відшкодування, послуга або діяльність Страхувальника у будь-якій мірі порушує будь-які норми або вимоги ООН, норми або законодавство Європейського Союзу, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії, Сполучених Штатів Америки, Швейцарії, України щодо застосування торгових або економічних санкцій.

5. Причини відмови у здійсненні страхового відшкодування.

5.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхового відшкодування є:

5.1.1. Навмисні дії Страхувальника (його представників або працівників) або особи, на користь якої укладено Договір, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір, встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

5.1.2. Вчинення Страхувальником-громадянином або іншою особою, на користь якої укладено Договір, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

5.1.3. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет страхування або про факт настання страхового випадку.

5.1.4. Отримання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні.

5.1.5. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

5.1.6. Інші випадки, передбачені законодавством України.

5.2. Страхове відшкодування не виплачується, якщо страховий випадок стався до набрання чинності цим Договором, або після припинення дії Договору, або у разі ненадання довідки та/або непідтвердження факту страхового випадку відповідними компетентними органами.

5.3. До страхових випадків не належать і виплати страхового відшкодування не здійснюються за збитками, які виникли внаслідок:

5.3.1. війни, вторгнення, ворожих дій та (або) будь-яких інших воєнних дій (незалежно від того, була оголошена війна чи ні), дії засобів ведення війни (в т.ч. мін, торпед, бомб, снарядів тощо), а також маневрів, навчань або інших військових заходів;

5.3.2. введення надзвичайного або особливого стану, громадянської війни, заколоту, революції, повстання, бунту, захоплення влади, дій озброєних повстанців, а також дій влади, що направлені на їх придушення; націоналізації, конфіскації, реквізиції, арешту та будь-якого іншого примусового вилучення, знищення або пошкодження майна за розпорядженням існуючого юридично або фактично органу військової або цивільної влади або невизнаних та (або) самопроголошених державних утворень, захоплення адміністративних будівель та (або) Застрахованого майна та (або) будівель та (або) споруд, в яких знаходиться Застраховане майно; дій групи зловмисників або осіб, які діють за дорученням політичних організацій чи взаємодіють з ними;

5.3.3. протизаконних дій або бездіяльності державних органів та органів місцевого самоврядування та їх посадових осіб, в тому числі внаслідок видання протизаконних документів і розпоряджень;

5.3.4. страйку, локауту, масових заворушень;

5.3.5. будь-яких терористичних актів, диверсії, заходів щодо їх придушення, попередження та інших антитерористичних дій;

5.3.6. будь-якої анексії або окупації території, на якій знаходиться територія (місце дії Договору) страхування, іншою державою із застосуванням сили;

5.3.7. закидання іноземною державою або від її імені збройних банд, груп, найманців або регулярних сил, які застосовують зброю проти іншої держави, або за значної участі та підтримки іноземної держави в таких діях;

5.3.8. розбою, грабежів та мародерства, умисного пошкодження або знищення застрахованого майна, що прямо або опосередковано впливають з подій, зазначених у п.п.5.3.1.- 5.3.7. Умов страхування;

5.3.9. іонізуючої радіації, ядерної реакції, дії ядерного випромінювання, радіоактивного забруднення від будь-якого ядерного пального або будь-яких відходів спалення ядерного пального та інших наслідків, пов'язаних з розщепленням радіоактивних елементів; радіоактивних, токсичних, вибухонебезпечних або інших небезпечних властивостей будь-якого ядерного блоку або компоненту такого блоку;

5.3.10. хімічного, біологічного забруднення (в тому числі витрати на розчищення території та Застрахованого майна від такого забруднення);

5.3.11. ризиків інформаційних технологій, тобто руйнування, пошкодження, знищення або спотворення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення з будь-якої причини (в т.ч. внаслідок вірусів, атак), а також будь-яких збоїв у роботі комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем; хибного або несанкціонованого програмування, перфорування, введення даних; втрати інформації, даних або носіїв, втрата інформації через дію магнітного поля;

5.3.12. навмисних дій третіх осіб, в тому числі підпалу, вибуху, що підтверджено документами компетентних органів, окрім випадків коли майно застраховане від ризику Протиправних дій третіх осіб, направлених на знищення або пошкодження Застрахованого майна;

5.3.13. умисних дій, наміру або необережності злочинної самовпевненості або злочинної недбалості Страхувальника, його працівників або представників, членів родини, довірених осіб, осіб, які користуються Застрахованим майном на правах оренди (найму, лізингу та подібне), що підтверджено документами компетентних органів;

5.3.14. невиконання Страхувальником у повному обсязі вимог законодавчих актів, правил, норм, які регламентують збереження, ремонт і експлуатацію майна, що підтверджено документами компетентних органів;

5.3.15. вибуху вибухових матеріалів, речовин, рідин, а також самозаймання матеріалів, сировини, що зберігалися або поводження з ними здійснювалося з порушенням встановлених норм і правил, що підтверджено документами компетентних органів;

5.3.16. невжиттям Страхувальником заходів з рятування майна і запобігання його подальшому пошкодженню;

5.3.17. подій, неминучих у процесі роботи, або таких, що природно впливають з неї (корозії, гниття, природного зносу або інших аналогічних причин), короткого замкнення електромережі яка сталася внаслідок порушення правил та норм монтажу і експлуатації електромережі;

5.3.18. внаслідок обробки застрахованого майна вогнем, теплом або іншим термічним впливом на нього з метою переробки або з іншою метою (наприклад, для сушіння, варіння, прасування, гарячої обробки або плавлення металів, тощо);

5.3.19. не усунення Страхувальником на протязі погодженого зі Страховиком строку обставин, які значно підвищують ступінь ризику та про необхідність усунення яких Страховик письмово повідомляв Страхувальника;

5.3.20. порушення Страхувальником правил та норм, передбачених п.п. 6.2.4 та 6.2.5 Умов страхування і чинним законодавством України;

5.3.21. навмисного невжиття Страхувальником необхідних заходів для зменшення розміру збитків.

5.3.22. дефектів, пошкоджень або недоліків, що існували до моменту початку дії Договору страхування і про які Страхувальник або його представники знали або повинні були знати, незалежно від того, чи знав про такі дефекти і недоліки Страховик;

5.3.23. дії шкідників та тварин (в тому числі птахів, гризунів, комах, паразитів тощо), цвілі, плісняви, грибка, спор або мікроорганізмів;

5.3.24. постійно діючих факторів експлуатації, природних якостей Застрахованого майна, поступового впливу будь-яких умов, в т.ч.:

зносу, поступової втрати природних якостей та властивостей, погіршенням якостей через тривале використання або припинення використання, конденсату, корозії, окислювання, бродіння, гниття, розкладання, пересихання, усихання, усадки, повільного виділення тепла при бродінні, гнитті (самозапалення або інших екзотермічних реакцій), постійного впливу смогу, диму, пари, рідин, газів або пилу, коливання температури або вологості повітря, постійного або звичайного впливу погодних умов, зміни смаку, кольору, запаху, структури, полірування, якості обробки або інших дефектів;

5.3.25. обдурювання або введення в оману, включаючи шахрайство, шантаж, вимагання;

5.3.26. нез'ясованої втрати, таємничого зникнення, причини, час, обставини або місце якого невідомі, нестач, встановлених під час інвентаризації, крадіжки без злому, крадіжки та розкрадання майна під час та безпосередньо після настання страхового випадку (останнє окрім випадку «крадіжка зі зломом»);

5.3.27. пошкодження, знищення будівель або приміщень у будівлях, які побудовані з порушенням будівельних норм та правил, або будівлям, що перебувають у поганому технічному стані та (або) потребують капітального ремонту, а також майну, що перебуває в таких будівлях або приміщеннях, у тій мірі, в якій це вплинуло на факт настання випадку та розмір збитку;

5.3.28. помилок у проектуванні, плані, специфікації, недоліків та помилок будівництва, монтажу, неякісного виконання робіт, дефектів виробництва або дефектів (недоліків) матеріалів;

5.3.29. проведення будівельно-монтажних робіт, реконструкції, пусконаладжувальних робіт, комплексного випробування, технічного обслуговування, ремонтних робіт, тестування, використання та встановлення обладнання та устаткування при будівництві та монтажних роботах; збитки, що завдані будівлям (спорудам), що знаходяться у процесі будівництва та (або) монтажу, не введені в експлуатацію або не експлуатуються та майну, що знаходиться у таких будівлях (спорудах)

5.3.30. використання корисного вогню, гарячих робіт, використання газового обладнання;

5.3.31. тимчасового розміщення, знаходження газового устаткування, легкозаймистих та вибухонебезпечних предметів, матеріалів і речовин, використання піротехніки, джерел відкритого вогню поза місцями, що спеціальні відведені для його розведення;

5.3.32. обвалу будівель або їх частин, якщо обвал не викликаний страховим випадком;

5.3.33. використання Застрахованого майна не за призначенням;

5.3.34. втрати товарного вигляду, функціональності, можливості використання та будь-які витрати, пов'язані з ремонтом, заміною деталей;

5.3.35. дії корисного (робочого) вогню або тепла, необхідного для процесу обробки або з іншою метою (наприклад, сушіння, гарячої обробки або плавлення металів, тощо);

5.3.36. процесу його виробництва, обробки, переробки, а також у процесі переміщення по території страхування або за її межі, навантаження, розвантаження, перевезення Застрахованого майна;

5.3.37. обвалу, зсуву та просідання ґрунту внаслідок промерзання та відтавання ґрунту, річкової та

прибережної ерозії ґрунтів, пересихання або дренажування (осушення) ґрунту, внаслідок будь-якої діяльності людини щодо переміщення ґрунту;

5.3.38. просідання та іншого руху ґрунту для нових будівель та споруд (новими визнаються будівлі та споруди, які були здані в експлуатацію після будівництва менше ніж за два роки до виявлення збитків внаслідок просідання та іншого руху ґрунту);

5.3.39. дії ґрунтових вод, затоплення ґрунтовими водами (при цьому під «затопленням ґрунтовими водами» слід розуміти знищення або пошкодження Застрахованого майна водою першого від поверхні землі водоносного горизонту, розташованого на першому водоупорному шарі);

5.3.40. осідання, розтріскування, стискання, розширення або здуття покриття доріг та тротуарів, фундаментів, стін, несучих конструкцій або перекриттів будівель та споруд;

5.3.41. пошкодження або знищення товарно-матеріальних цінностей, сировини, матеріалів, готової продукції, якщо таке майно зберігалось на відстані менше 14 сантиметрів від поверхні підлоги;

5.3.42. проникнення у застраховане приміщення/будівлю або приміщення, де знаходиться Застраховане майно, рідин (в т.ч. дощу, снігу, граду або бруду) через незачинені вікна, двері, покрівлю, отвори, що зроблені навмисно або виникли внаслідок старості, ветхості, неналежної експлуатації або будівельних/виробничих дефектів, якщо тільки вони не утворились внаслідок застрахованих за Договором страхування ризиків, витікання рідини внаслідок застосування фізичної сили людини (перекидання резервуарів з водою, в процесі чищення та/або миття приміщення або обладнання та ін.);

5.3.43. механічної та будь-якої іншої внутрішньої поломки (застосовується щодо машин та обладнання, що є Застрахованим майном, та (або) Застрахованого майна, що потребує певного температурного режиму та псується внаслідок виходу з ладу таких машин та обладнання);

5.3.44. «фізичного» вибуху (під «фізичним» вибухом розуміється розрив котлів (турбін, резервуарів) внаслідок дії відцентрової сили, тиску рідини або дефекту матеріалу ємкості);

5.3.45. прориву та/або витоків розпечених розплавів;

5.3.46. непрямой дії блискавки, впливу електроструму у формі короткого замикання, різкого підвищення сили струму або напруги в електромережі, впливу індукованих струмів та інших аналогічних причин, що викликали несправності, вихід з ладу застрахованих електричних або електронних пристроїв, приборів, проводки тощо, за винятком випадків, коли вони спричинили виникнення та подальше розповсюдження пожежі або вибуху на інше Застраховане майно, але вартість майна, що стало причиною пожежі або вибуху не відшкодовується;

5.3.47. електричного іскріння, плавлення внаслідок несправностей у застрахованих електричних пристроях, приборах, проводці та подібному устаткуванні, за винятком випадків, коли такі явища спричинили виникнення та подальше розповсюдження пожежі на інше Застраховане майно, але вартість майна, що стало причиною іскріння та оплавилось, не відшкодовується;

5.3.48. негерметичності з'єднань труб, незадовільного стану зварних та різьбових з'єднань трубопроводів системи водопостачання та (або) системи опалення;

5.3.49. бою скла (вітрин, вітражів, скляних стін, віконного і дверного скла, віконних та дверних рам);

5.3.50. пошкодження або знищення предметів, закріплених на зовнішній стороні застрахованої будівлі (антени, світлові рекламні установки, плакатні щити, навіси та ін.);

5.3.51. недостатності, нестабільності, відключення або припинення опалення, енерго-, водо-, газопостачання або постачання будь-яких інших послуг;

5.3.52. інші випадки, що зазначені в Правилах.

5.4. Якщо Договором страхування передбачено страхування земельної ділянки, то Страховиком також не відшкодовуються витрати на розчищення земельної ділянки від забруднення, на завезення та підсіпку родючого шару ґрунту, підсадження рослин, а також втрата, знищення або пошкодження земельної ділянки внаслідок:

5.4.1. будь-якого забруднення;

5.4.2. господарської та іншої діяльності, що зумовлює забруднення ділянки і ґрунтів понад встановлені гранично допустимі концентрації небезпечних речовин;

5.4.3. безгосподарського використання земельної ділянки, що спричинило її виведення з сільськогосподарського обороту, змивання гумусного шару, порушення структури ґрунту;

5.4.4. зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок власниками земельних ділянок та землекористувачами без спеціального дозволу органів, що здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель;

5.4.5. використання земельної ділянки не за цільовим призначенням;

5.4.6. неусунення допущених порушень законодавства (забруднення земель радіоактивними і хімічними речовинами, відходами, стічними водами, забруднення земель бактеріально-паразитичними і карантинно-шкідливими організмами, засмічення земель забороненими рослинами, пошкодження і знищення родючого шару ґрунту, об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем, порушення встановленого режиму використання земель, що охороняються, а також використання земель способами, які завдають шкоди здоров'ю населення) в терміни, встановлені вказівками спеціально уповноважених органів виконавчої влади з питань земельних ресурсів.

5.5. Страхове відшкодування не виплачується, якщо:

1) при настанні події, що має ознаки страхової, Страхувальник негайно не подав заяву до Компетентних органів;

2) Страхувальник не виконав своїх обов'язків, передбачених цим Договором та Правилами страхування.

5.6. За Договором не відшкодовуються непрямі збитки Страхувальника: упущена вигода, моральна шкода тощо.

5.7. У разі прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування, Страховик повинен письмово повідомити про це Страхувальника протягом п'яти робочих днів з моменту складення Страхового акта, з обґрунтуванням причин відмови.

6. Права та обов'язки сторін і відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов договору

6.1. Страхувальник має право:

6.1.1. У разі втрати Договору в період його дії звернутися до Страховика з письмовою заявою про видачу дубліката.

6.1.2. При настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування в порядку, передбаченому Правилами страхування та Договором.

6.1.3. Оскаржити відмову Страховика у виплаті страхового відшкодування в судовому порядку.

6.1.4. Достроково припинити дію Договору в порядку, передбаченому Договором.

6.2. Страхувальник зобов'язаний:

6.2.1. Своєчасно вносити страхові платежі.

6.2.2. При укладанні Договору надати Страховику інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику такими обставинами є ті, що містяться у Заяві Страхувальника на страхування (погіршення протипожежного захисту, відмова від послуг охорони, перехід права власності, передача в користування іншій особі, ремонт, перебудова, переобладнання, зміна, знесення тощо) і надалі в триденний строк інформувати Страховика про будь-яку зміну ризику відносно Застрахованого майна, про будь-які зміни відносно Застрахованого майна, які можуть вплинути на збільшення страхового ризику; надати Страховику на його запит можливість огляду Застрахованого майна як до укладання Договору та і продовж строку його дії.

6.2.3. Повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо предмету за цим договором страхування.

6.2.4. Дотримуватись інструкцій, правил і норм експлуатації і обслуговування застрахованого майна, а також використовувати його тільки за прямим призначенням.

6.2.5. Забезпечити експлуатацію, своєчасність ремонтів і збереження застрахованого майна відповідно до чинного законодавства України.

6.2.6. Вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку.

6.2.7. Повідомити Страховика про настання страхового випадку в строки і порядку, що передбачені підпунктом "в" п. 4.1 Умов страхування та подати заяву про виплату страхового відшкодування у строк, що зазначений у п.4.2 Умов страхування.

6.2.8. Для отримання страхового відшкодування надати Страховику документи, зазначені у пп. 4.2 та 4.3 Умов страхування.

6.2.9. Інформувати Страховика про одержання від третіх осіб будь-яких відшкодувань збитків, що підлягають відшкодуванню за цим Договором, у триденний строк з моменту одержання, та повертати їх Страховику в той же строк у разі одержання після виплати страхового відшкодування.

6.2.10. У разі порушення Страхувальником зобов'язань, передбачених пп. 4.13, 4.14 та 6.2.9 Умов страхування, сплатити на користь Страховика пеню у розмірі 0,01% від належної до сплати суми за кожний календарний день прострочки.

6.3. Страховик має право:

6.3.1. Відмовити у виплаті страхового відшкодування у випадках, передбачених розділом 5 Умов страхування.

6.3.2. Вимагати від особи, яка отримала страхове відшкодування, повного або часткового повернення виплаченої суми страхового відшкодування, якщо після його виплати стало відомо про обставини, передбачені розділом 5 Умов страхування.

6.3.3. У разі необхідності, робити запити про відомості, що пов'язані зі страховим випадком, до правоохоронних органів, банків, інших підприємств, установ та організацій

з метою з'ясування причин і обставин страхового випадку. Самостійно з'ясовувати причини та обставини настання страхового випадку, проводити оцінку пошкодженого майна і визначати розмір збитку; за необхідністю направляти запити в компетентні органи про надання інформації, що підтверджує факт та причини настання страхового випадку;

6.3.4. Після виплати страхового відшкодування пред'являти позови до особи / осіб, відповідальних за спричинення збитків.

6.3.5. Впродовж дії Договору та до його укладання перевіряти стан застрахованого майна, а також відповідність дійсним обставинам повідомлених йому Страхувальником відомостей про це майно.

6.3.6. самостійно перевіряти надану Страхувальником інформацію стосовно стану та вартості Застрахованого майна, умов його експлуатації та зберігання протягом строку дії Договору;

6.4. Страховик зобов'язаний:

6.4.1. Ознайомити Страхувальника з умовами та Правилами страхування.

6.4.2. Протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення страхового відшкодування.

6.4.3. При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування у строки та в порядку, передбачені розділом 4 Умов страхування. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику пені у розмірі 0,01% від належної до сплати суми за кожен день прострочки, але не більше ніж у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за відповідний період.

6.4.4. Тримати в таємниці відомості про Страхувальника та його майновий стан, за винятком випадків, передбачених законодавством України.

6.5. За невиконання або неналежне виконання прийнятих на себе зобов'язань Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

7. При укладанні договору страхування Страховиком та Вигодонабувачем може бути використано факсимільне відтворення підпису особи, уповноваженої підписувати такі договори, а також відтворення відбитка печатки технічними друкувальними приладами.

8. Інші умови за згодою сторін

З метою забезпечення належної реалізації відносин у сфері страхування, укладення та виконання умов Договору, дотримання вимог чинного законодавства та внутрішніх процедур Страховика підписанням Договору Страхувальник та Вигодонабувач надають Страховику свою повну однозначну необмежену строком письмову згоду на обробку своїх персональних даних (в тому числі про стан здоров'я), а саме згоду на:

(1) на передачу своїх персональних даних та/або надання доступу до них з метою подальшої обробки третім особам (в тому числі на передачу за межі митної території України), зокрема, але не виключно, Компаніям Групи УНІКА та/або їх правонаступникам, партнерам (надалі – «Партнерам»), що надають послуги зі страхування, перестрахування та врегулювання страхових випадків тощо: у зв'язку із (1а) укладенням та супроводженням Договору; (1б) з'ясуванням обставин страхових випадків під час їх врегулювання (зокрема, при направленні запитів до медичних закладів та установ,

правоохоронних органів, рятувальних служб тощо); (1в) перевіркою належності Страхувальника/Вигодонабувача до осіб, на яких поширюється дія санкцій*; (1г) проведенням маркетингових досліджень ринку страхових послуг та дослідженням рівня задоволеності клієнтів страховими послугами Страховика; (2) на доступ до кредитної історії Страхувальника/Вигодонабувача, збір, зберігання, використання та отримання від Бюро кредитних історій інформації щодо зазначених осіб (в т. ч. інформації, яка міститься в державних реєстрах та інших базах публічного користування) в порядку, визначеному Законом України «Про організацію формування та обігу кредитних історій»; (3) на отримання інформації про послуги та/або акції Страховика, в тому числі шляхом здійснення прямих контактів та отримання повідомлень будь-якими засобами зв'язку.

Страхувальник та Вигодонабувач підтверджують, що в належній формі та у повному обсязі повідомлені про наступне: (1) з моменту укладення Договору їх персональні дані будуть включені до баз персональних даних, володільцем яких є Страховик, та/або баз персональних даних Партнерів з місцезнаходженням таких персональних даних за адресою місцезнаходження Страховика та/або Партнерів відповідно; (2) персональні дані обробляються в обсязі, що міститься в Договорі та інших документах, поданих Страхувальником/ Вигодонабувачем Страховику під час укладення Договору, та/або тих документах, які будуть отримані Страховиком під час виконання умов Договору, в тому числі від третіх осіб; (3) свої права відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

*Під «санкціями» слід розуміти – санкції та інші заходи впливу/контролю будь-якого формату, що ініційовані будь-якими країнами, об'єднаннями країн та організаціями, щодо яких Страховиком здійснюється перевірка на предмет поширення їх дії на Страхувальника/Вигодонабувача.

У випадку укладення Договору Страхувальником - юридичною особою та/або підписання Договору Вигодонабувачем - юридичною особою для цілей цього пункту під «Страхувальником» розуміється представник Страхувальника, який уповноважений на підписання Договору від імені Страхувальника, а під «Вигодонабувачем» - представник Вигодонабувача, який уповноважений на підписання Договору від імені Вигодонабувача відповідно.

8.2. Сторони погодили, що Страховик має право призупинити будь-які транзакції та виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу) за Договором у випадку застосування до Страхувальника та/або Вигодонабувача санкцій відповідно до чинного законодавства України та/або санкцій, заборон або обмежень відповідно до резолюцій Організації Об'єднаних Націй, норм законодавства Європейського Союзу, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії, Сполучених Штатів Америки.

Після припинення застосування до Страхувальника та/або Вигодонабувача вказаних санкцій та/або заборон та/або обмежень Страховик відновлює виплати страхових відшкодувань Страхувальнику (Вигодонабувачу) за Договором, в тому числі тих, що підлягали виплаті під час дії зазначених санкцій та/або заборон та/або обмежень

8.3. Спори за Договором між Страхувальником і Страховиком вирішуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

8.4. Сторони підтверджують, що Страхувальник отримав всю інформацію в обсязі та в порядку, що передбачені частиною другою статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг». Страхувальник засвідчує, що зазначена інформація є доступною в місцях обслуговування клієнтів Страховика та/або на веб-сторінці Страховика в мережі Інтернет, а також є повною та достатньою для правильного розуміння суті фінансових послуг, що надаються Страховиком з усіх питань, не врегульованих Договором, сторони керуються Законом України "Про страхування" та Правилами страхування.