

Цей документ містить загальну інформацію про страховий продукт та не є пропозицією щодо укладення договору страхування. Зазначена інформація потрібна для розуміння сутності, ризиків, потенційних вигод та збитків цього продукту, та допомагає порівняти його з іншими продуктами.

№	Вид інформації	Інформація для заповнення страховиком
1	Об'єкт страхування	За групою класів страхування 8 і 9 (страхування майна) (надалі – «в частині страхування майна») - майно на праві володіння, користування і розпорядження майном (надалі – Застрахований проєкт або Застраховане майно), зазначене у Договорі, з яким пов'язаний страховий інтерес Страхувальника; За класом 13 (страхування відповідальності) (надалі – «в частині страхування відповідальності») - відповідальність за заподіяну шкоду особі або її майну Третіх осіб в результаті або під час здійснення будівельно-монтажних, проєктно-дослідницьких, пуско-налагоджувальних або інших аналогічних робіт в рамках Застрахованого проєкту, якщо Договором передбачено страхування за вказаним класом (ризиком в межах класу); За класом 7 (страхування майна, що перевозиться) (надалі – «в частині страхування вантажу») - майно в процесі перевезення, на праві володіння, користування і розпорядження майном (надалі – вантаж або застрахований вантаж), зазначене у Договорі, з яким пов'язаний страховий інтерес Страхувальника, якщо Договором передбачено страхування за вказаним класом (ризиком в межах класу); За класом страхування 16 (страхування інших фінансових ризиків) (надалі - «в частині страхування затримки пуску в експлуатацію») - можливі збитки чи витрати Страхувальника у зв'язку з затримкою пуску об'єкта будівництва/монтажу в експлуатацію внаслідок дії Страхових ризиків, що призвели до Страхового випадку у разі, якщо Договором передбачено страхування за вказаним класом (ризиком в межах класу).
2	Страхові ризики та обмеження страхування	2.1. Страховим ризиком в частині страхування майна є ризик понесення збитків Страхувальником внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна в результаті настання подій, що зазначені у Договорі у тлумаченні, що зазначено нижче: 2.1.1. Пожежа. Під «пожежею» слід розуміти процес неконтрольованого горіння, що виникло в силу об'єктивних причин поза місцями, що спеціально призначені для його розведення та підтримання, або розповсюдилось за межі таких місць, та яке може розповсюджуватися спонтанно та довільно, якщо інше не передбачено Договором; 2.1.2. Вибух. Під «вибухом» слід розуміти раптове та стрімке виділення великої кількості енергії за короткий період часу, засноване на прагненні газів чи парів до розширення, якщо інше не передбачено Договором; 2.1.3. Удар блискавки. Під «ударом блискавки», якщо інше не передбачено Договором страхування, слід розуміти пряме влучення розряду атмосферної електрики в Застраховане майно. Під збитком, завданим ударом блискавки, розуміють збиток, завданий Застрахованому майну в результаті безпосереднього термічного впливу (спалення) та механічної дії (вм'ятини тощо) на нього блискавки, якщо інше не

		передбачено Договором; 2.1.4. Падіння літаючих апаратів: Падіння на Застраховане майно пілотованого літаючого апарату, його частин, вантажу та багажу, що ним перевозиться, якщо інше не передбачено Договором та/або Розлив палива, що знаходиться в баках літаючого апарату, якщо інше не передбачено Договором; 2.1.5. Шторм, ураган, буря, смерч, шквал. Під «штормом, ураганом, бурею, смерчем, шквалом», якщо інше не передбачено умовами Договору страхування, слід розуміти викликаний погодними умовами рух повітряних мас із швидкість вітру 17,2 - 25 м/с і більше, що призвів до втрати або пошкодження Застрахованого майна безпосередньо внаслідок механічної дії швидкісного напору вітру в результаті шторму, урагану, бурі, смерчу, шквалу; або зіткнення з будь-якими матеріалами, предметами, уламками, що підхоплені та переносяться, рухаються, впали під впливом швидкісного напору вітру, виключаючи будь-які збитки внаслідок опосередкованого впливу таких явищ. 2.1.6. Землетрус. Під «землетрусом» слід розуміти підземні поштовхи та коливання земної поверхні більшої або меншої сили, що виникають внаслідок раптових зсувів і розривів в земній корі та верхній частині мантії Землі, які передаються на значні відстані у вигляді пружних коливань, якщо інше не передбачено Договором. 2.1.7. Сход лавини. Під поняттям «схід лавини» слід розуміти схід величезної маси снігу, що зривається із гірського схилу і рухається донизу з великою швидкістю, якщо інше не передбачено Договором. Разом із збитками внаслідок механічною дії мас снігу та льоду, відшкодовуються збитки внаслідок тиску повітря, що супроводжує сніжну лавину, якщо інше не передбачено Договором. Не відшкодовуються збитки, що прямо або опосередковано виникли внаслідок землетрусу, якщо інше не передбачено Договором. 2.1.8. Селевий потік. Під «селевим потоком» слід розуміти масовий рух ґрунтів, води та інших компонентів, що прийшли у рух в результаті природного впливу води, якщо інше не передбачено Договором. 2.1.9. Повінь, паводок, водопілля. Під «повінню, паводком, водопіллям», якщо інше не передбачено Договором страхування, слід розуміти таку фазу водного режиму річки, яка характеризується найбільшою водністю і значним відносно тривалим підняттям рівня води (перевищенням критичного значення рівня води стоячого або проточного водоймища) внаслідок весняного танення снігу (весняна повінь) або надзвичайних атмосферних опадів, в тому числі яка може спричинити прориви гребель (дамб, шлюзів тощо) з утворенням проривного паводку та зворотної води, що викликана цими явищами, виключаючи будь-які збитки внаслідок опосередкованого впливу таких явищ. 2.1.10. Злива. Під «зливою» слід розуміти випадання протягом доби опадів у кількості 30 мм за 1 годину і більше, якщо інше не передбачено Договором. 2.1.11. Сильний дощ. Під «сильним дощем», якщо інше не передбачено Договором страхування, слід розуміти рідкі та змішані опади (дощ, зливовий дощ, мокрий сніг, дощ зі снігом) у кількості не менше 50 мм за період не більше 12 годин або безперервний дощ (з перервами не більше однієї години) протягом декількох діб, при якому за період не менше 2 (двох) діб випадає не менше 120 мм опадів;
--	--	---

		2.1.12. Просідання ґрунту. Під «просіданням ґрунту», якщо інше не передбачено умовами Договору, слід розуміти природне просідання ґрунту над природними порожнинами (впадинами, тріщинами у породі); 2.1.13. Обвал. Під «обвалом», якщо інше не передбачено Договором, слід розуміти відрив та падіння значної кількості ґрунту (гірських порід, піску та т. ін.), яке трапляється на крутих та уривчастих схилах; 2.1.14. Зсув. Під «зсувом» слід розуміти повільний спадний рух значної кількості ґрунту (гірських порід, піску, та т. ін.) вниз по схилу, обумовлений силою тяжіння, якщо інше не передбачено Договором; 2.1.15. Протиправні дії третіх осіб направлені на пошкодження або знищення Застрахованого майна, підпалу, хуліганства, вандалізму, крадіжка зі зломом, грабіж, розбій; 2.1.16. Наїзд транспортних засобів, в т.ч. рейкових. Під «наїздом наземних транспортних засобів» слід розуміти безпосереднє зіткнення Застрахованого майна з наземним транспортним засобом, в т.ч. тим, що рухається по рейках, що призвело до повного знищення або пошкодження Застрахованого майна, якщо інше не передбачено Договором; 2.2. В частині страхування відповідальності, Страховим ризиком є ризик виникнення зобов'язання Страхувальника, відповідно до чинного законодавства, виплатити у якості компенсації за нанесення шкоди життю, здоров'ю та/або майну третіх осіб під час проведення будівельно-монтажних робіт, застрахованих за Договором, протягом Строку страхового покриття, в межах будівельного майданчика, за адресою, зазначеною в Договорі, якщо інше не передбачено Договором. 2.3. Якщо інше не передбачено Договором, в частині страхування майна, що перевозиться [включаючи вантаж, багаж (вантажобагаж)], Страховим ризиком є ризик понесення збитків Страхувальником (Вигодонабувачем) внаслідок: 2.3.1. витрат та внесків по загальній аварії (у випадку перевезення вантажу по морю); 2.3.2. втрати або пошкодження вантажу в результаті настання однієї подій, які зазначені нижче, якщо інше не передбачено Договором: 2.3.2.1. «З відповідальністю за всі ризики»: будь-які події крім випадків, виключень і обмежень передбачених розділом 6 цих Умов, якщо інше не передбачено Договором; 2.3.2.2. «З обмеженою відповідальністю»: а) пожежа або вибух; б) посадка судна або портового плавучого засобу на міліну, їх викидання на берег, перекидання або затоплення; в) зіткнення або контакт судна, портового плавучого засобу або іншого транспортного засобу з будь-яким зовнішнім об'єктом, за виключенням контакту з водою; г) перекидання або сходження з рейок наземного транспортного засобу, що перевозить вантаж; д) розвантаження вантажу в порту лиха / вимушеного заходу чи у місці сховища; е) землетрус, виверження вулкану або удар блискавки; є) пожертвування по загальній аварії; ж) вимушене викидання вантажу за борт судна під час лиха або змивання хвилею вантажу з судна під час лиха; з) проникнення морської, річкової або озерної води в трюм або інше вантажне приміщення судна, інший транспортний засіб, або контейнер, або місце зберігання вантажу;
--	--	--

		2.3.2.3. «Без відповідальності за пошкодження, крім випадків катастроф»: а) пожежа або вибух; б) посадка судна або портового плавучого засобу на міліну, їх викид на берег, перекидання або затоплення; в) зіткнення або контакту судна, портового плавучого засобу або іншого транспортного засобу, що перевозить вантаж, з будь-яким зовнішнім об'єктом, за виключенням контакту з водою; г) перекидання або сходження з рейок наземного транспортного засобу, що перевозить вантаж; д) розвантаження вантажу в порту лиха / вимушеного заходу чи у місці сховища; е) пожертвування по загальній аварії; є) вимушене викидання вантажу за борт судна під час лиха; 2.3.2.4. «З відповідальністю за погоджені ризики»: ризики зазначені в Договорі. 2.4. Страховим ризиком в частині страхування інших фінансових ризиків, якщо інше не передбачено Договором, є ризик затримки пуску в експлуатацію та початку комерційної діяльності, тобто випадкова та ймовірна подія, що полягає у виникненні збитків Страхувальника у вигляді недоотриманого маржинального доходу (або доходу від орендних платежів) у зв'язку з початком комерційної діяльності Страхувальника внаслідок призупинення будівельно-монтажних робіт у результаті загибелі чи пошкодження об'єктів будівництва та монтажу, застрахованих за Договором, за умови, що дана подія відповідає нижчезазначеним вимогам: 2.4.1. кількість днів між запланованою і фактичною датою початку комерційної діяльності більша за величину тимчасової франшизи, вираженої в днях і зазначеної в Договорі; 2.4.2. матеріальна шкода майну заподіяна на території страхування, зазначеній у Договорі; 2.4.3. подія, що спричинила матеріальну шкоду майну, сталася в період дії Договору; 2.4.4. подія, що спричинила матеріальну шкоду майну, визнана страховим випадком за умовами Договору; 2.4.5. подія, що спричинила матеріальну шкоду майну, сталася з незалежних від Страхувальника причин. 2.5. Якщо інше не передбачено Договором, до страхових випадків не відносяться і Страховик не виплачує страхове відшкодування, якщо шкода / збитки спричинені внаслідок: 2.5.1. війни, вторгнення військ, усякого роду воєнних дій (незалежно від того, була оголошена війна чи ні), дії засобів ведення війни, громадянської війни, заколоту, революції, повстання, бунту, страйку, локауту, масових заворушень, військового чи протиправного захоплення влади, терористичних актів, дій групи зловмисників або осіб, які діють за дорученням політичних організацій чи взаємодіють з ними, змови, конфіскації, арешту, реквізиції, знищення або пошкодження майна за розпорядженням існуючого юридично чи фактично органу військової або цивільної влади, будь-яких терористичних актів, диверсії, заходів щодо їхнього придушення, попередження та інших антитерористичних дій, будь-якої анексії або окупації території, на якій знаходиться територія (місце) страхування, іншою державою із застосуванням сили, будь-яких дій збройних угруповань, з'єднань, груп найманців або регулярних збройних сил, які
--	--	---

		застосовують зброю, розбою, грабежів та мародерства, що прямо або опосередковано впливають з подій, зазначених у цьому пункті Договору; 2.5.2. обвалення, деформації, загоряння будь-яких елементів будівель (приміщень, будівельних конструкцій) внаслідок впливу будь-яких вибухових речовин (крім випадків вибуху природного газу внаслідок побутових або промислових інцидентів) та/або боєприпасів (куль, гранат, мін, бомб, артилерійських снарядів, ракет, снарядів для реактивних систем тощо) та/або їхніх будь-яких частин (осколків, детонаторів, запалів, будь-яких елементів конструкції, компонентів вибухових пристроїв тощо) та/або вибухової хвилі; 2.5.3. іонізуючої радіації, ядерної реакції, дії ядерного випромінювання, радіоактивного забруднення від будь-якого ядерного пального або будь-яких ядерних відходів спалення ядерного пального та інших наслідків, пов'язаних з розщепленням радіоактивних елементів; радіоактивних, токсичних, вибухонебезпечних або інших небезпечних властивостей будь-якого вибухонебезпечного ядерного блоку або компоненту такого блоку; 2.5.4. хімічного, біологічного забруднення (в т.ч. витрати на розчищення території від такого забруднення); 2.5.5. ризиків інформаційних технологій, тобто руйнування, пошкодження, знищення або спотворення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення з будь-якої причини (в т.ч. внаслідок вірусів, атак), а також будь-яких збоїв у роботі комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем; хибного або несанкціонованого програмування, перфорування, маркування, введення, необережного знищення, втрати інформації, даних або носіїв, знищення інформації через дію магнітного поля; 2.5.6. умисних дій або кримінальної протиправної самовпевненості та(або) кримінальної протиправної недбалості Страхувальника, його працівників, членів родини, довірених осіб; 2.5.7. втрати права власності на Застраховане майно або обмеження здійснення правомочностей власника щодо Застрахованого майна з будь-яких причин, в тому числі у зв'язку з перебуванням Застрахованого майна на окупованих чи анексованих територіях. Вичерпний перелік страхових ризиків та обмежень страхування визначається умовами Договору за згодою Сторін.
3	Мінімальний та максимальний розміри страхової суми (ліміту відповідальності)	Без обмежень. Конкретний розмір страхової суми зазначається в договорі страхування за згодою Сторін.
4	Мінімальний та максимальний розміри страхової премії та/або страхового тарифу	Без обмежень. Конкретний розмір страхової премії та страхового тарифу зазначається в договорі страхування за згодою Сторін.
5	Вид, мінімальний та максимальний розміри франшизи (за наявності)	Страховим продуктом передбачено застосування франшизи: безумовної (завжди вираховується з суми страхового відшкодування) або умовної (не вираховується з суми страхового відшкодування, якщо сума збитку перевищує розмір франшизи). Без обмежень розміру франшизи. Конкретний вид та розмір франшизи зазначається в договорі страхування за згодою Сторін.

6	Територія та строк дії договору страхування (включаючи інформацію про порядок вступу його в дію та період(и) страхування (за наявності))	6.1. Територією дії Договору є лише адреса або територія страхування зазначена у Договорі та Україна для Спеціальних умов страхування, що передбачають страхування за межами передбачених у Договорі адрес та територій страхування. 6.2. Дія Договору не поширюється на зони воєнних конфліктів і громадських хвилювань, тимчасово окуповані території України, що визначені нормативно правовими актами України, а також на території України, на яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населені пункти і території, що розташовані на лінії зіткнення або знаходяться в зоні воєнних дій будь-якого характеру або у безпосередній близькості до них (до 60 км), незалежно від офіційного визнання війни за нормами права, якщо інше не передбачено Договором. 6.3. Договір не діє на території місцевості, де офіційно оголошено надзвичайний стан або в зоні, яка має статус або офіційно визнана компетентними державними органами зоною можливого стихійного лиха, якщо таке оголошення було зроблено до укладання Договору, якщо інше не передбачено Договором. 6.4. Якщо застраховане майно вилучається з місця страхування, страховий захист припиняється, якщо інше не передбачено Договором. 6.5. Якщо після вилучення застраховане майно повертається на місце страхування, то страхування цього майна поновлюється без зміни строку страхування, якщо інше не передбачено Договором. 6.6. Строк дії Договору встановлюється за згодою Сторін, від однієї доби до 5 років і зазначається у Договорі. Для договорів страхування із строком дії 1 рік та більше додатково можуть передбачатись періоди страхування в межах загального строку дії договору страхування. 6.7. Договір набирає чинності та страховий захист починає діяти з 00.00 годин за київським часом дати, наступної за датою зарахування на поточний рахунок Страховика Страхової премії (першої частини премії, якщо загальна страхова премія сплачується частинами) в розмірі та у строк, які зазначені у Договорі, але не раніше 00.00 годин за київським часом дати, зазначеної у Договорі як дата початку строку дії Договору, якщо інше не передбачено Договором. 6.8. Договір та Страхове покриття діє до 24.00 годин за київським часом дати, що зазначена у Договорі як дата закінчення строку дії Договору, якщо інші обставини не призвели до дострокового припинення дії Договору, якщо інше не передбачено Договором.
7	Можливі наслідки для клієнта в разі невиконання ним обов'язків, визначених договором страхування	У разі невиконання клієнтом обов'язків, визначених договором страхування, можлива відмова у виплаті страхового відшкодування (зокрема у випадку несвоєчасного повідомлення Страховика про настання страхового випадку без поважних причин) або дострокове припинення договору страхування. А при несплаті клієнтом страхової премії/ її першої частини в розмірі і в строки, визначені договором страхування, договір страхування вважається таким, що не набрав чинності (якщо інше не буде передбачено в договорі страхування за згодою Сторін). У випадку несплати чергової частини страхової премії повністю або частково у строки, встановлені у договорі, страховий

		захист не продовжується на наступний період страхування, якщо інше не передбачено договором страхування.
8	Інформація про можливість придбати страховий продукт окремо	Страховий продукт не є додатковим до інших товарів, робіт або послуг, що не є страховими.
9	Умови отримання знижки на страховий продукт та акційні пропозиції страховика	Знижки та акційні пропозиції страховим продуктом не передбачені та не застосовуються.
10	Перелік відомостей, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, та/або інформація про інші обставини, що враховуються під час визначення розміру страхової премії	До інформації, яка має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору, та/або про розмір страхової премії за Договором, та/або для оцінки страхового ризику відносяться, якщо інше не передбачено Договором, відомості про Застраховане майно, що зазначені у п. Договорі та/або Додатках до Договору, а також інформація про: а) заміна організації, яка проводить будівельно-монтажні роботи (підрядника, субпідрядника); б) зміна строків проведення будівельно-монтажних робіт; в) зміна умов охорони об'єкта, а також інших заходів протипожежної безпеки та захисту Застрахованого майна; г) припинення (призупинення, анулювання) дії ліцензії особи, що проводить будівельно-монтажні роботи; - г') зміна технології проведення робіт, вибору будівельних матеріалів у порівнянні з передбаченою проектом та (або) будівельними нормами та правилами; - д) перепроєктування та (або) додаткове проєктування.
11	Застереження для клієнта про необхідність ознайомлення з визначеною в переліку інформацією, включаючи посилання на таку інформацію.	Страховий продукт потребує ознайомлення клієнта з детальною інформацією про винятки із страхових випадків та підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, а також порядок розрахунку та умови здійснення страхових виплат для прийняття ним усвідомленого рішення по укладення договору страхування. Зазначена інформація міститься в Загальних умовах страхового продукту «Страхування будівельно-монтажних ризиків», які розміщені на веб-сайті Страховика за посиланням https://uniqa.ua/storage/insurance-products/reports-files/0221-General-terms.pdf